

The RE/MAX Collection Aquadulza

AGÊNCIA — COMO

BRIENNO — LOMBARDIA

Encantadora moradia geminada à beira do lago

€ 669.000

PREÇO

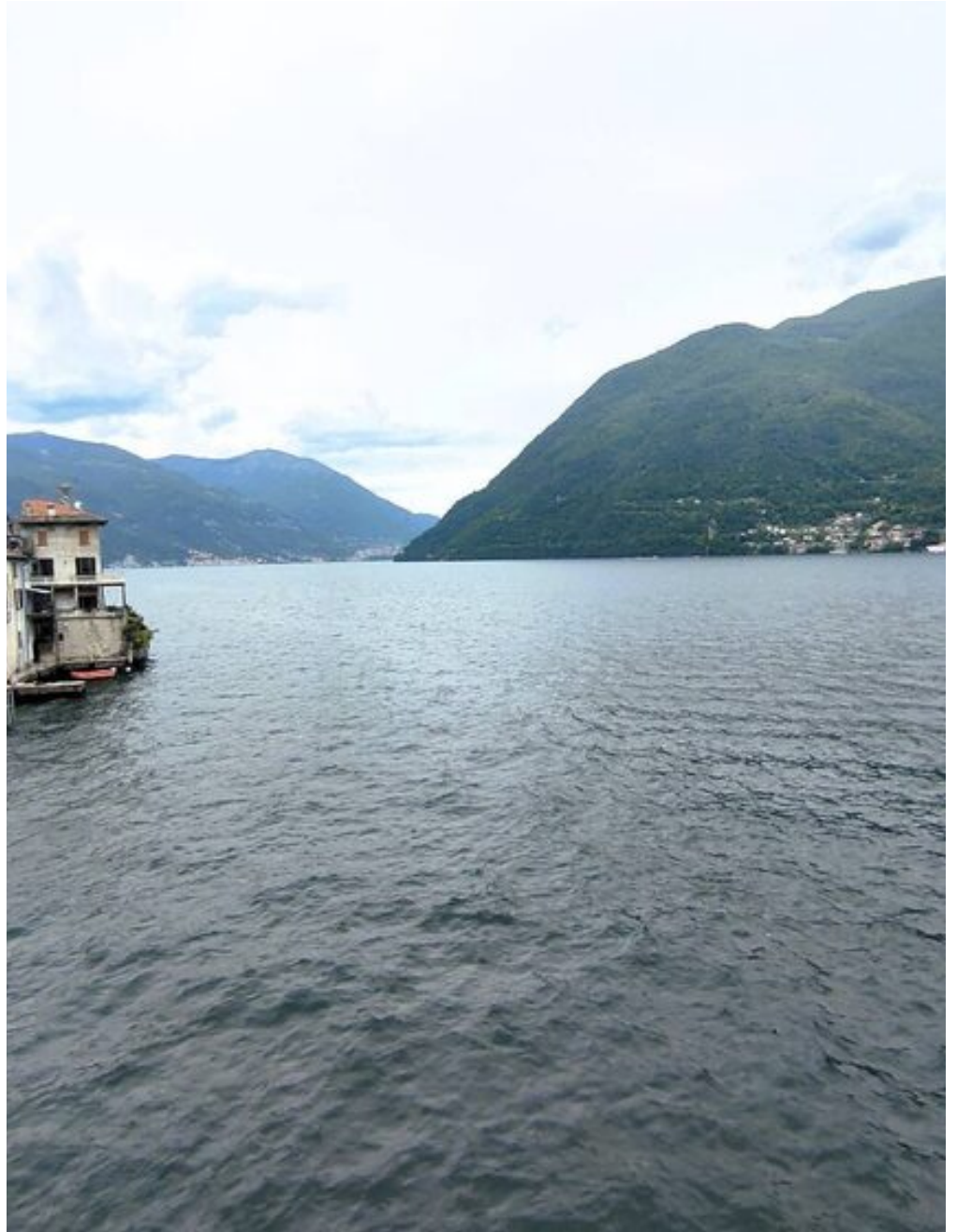
187 m²

METROS QUADRADOS

4

QUARTOS

Os Espaços



DESCRIÇÃO

Encantadora moradia geminada à beira do lago

Exclusiva parte de uma casa com terraço no coração de Brienno – Lago de Como. No encanto intemporal de Brienno, uma pitoresca vila histórica situada nas margens do Lago de Como, apresentamos à venda uma esplêndida parte de uma casa com terraço e entrada independente. A propriedade, situada em pleno centro e a poucos passos da margem, foi alvo de uma renovação total e requintada, que a deixou como nova. A intervenção soube combinar o conforto moderno com a recuperação de preciosos detalhes históricos, como o ladrilho lombardo original e os tetos com vigas e treliças à vista. Os espaços interiores. A residência desenvolve-se em vários pisos, oferecendo espaços amplos e uma distribuição funcional: Piso térreo (140 m²): Atualmente utilizado como loja. O espaço oferece uma versatilidade extraordinária: é possível transformar uma parte numa prática garagem privada e a parte restante

(cerca de 80 m²) numa unidade habitacional independente adicional. Primeiro, Segundo e Terceiro Andares: Aqui encontra-se a habitação principal, composta por 3 divisões com duas casas de banho. Os ambientes são luminosos e proporcionam vistas panorâmicas encantadoras sobre o Lago de Como. As instalações e as casas de banho foram completamente modernizadas com acabamentos de luxo. Localização e Estilo de Vida A propriedade situa-se numa localização estratégica e tranquila, ideal para quem procura a máxima privacidade sem abdicar do conforto. A antiga vila de Brienno permite desfrutar da autêntica atmosfera do lago, mantendo-se, no entanto, a uma curta distância da cidade de Como e das principais localidades da primeira bacia. Uma solução única, perfeita tanto como residência principal de prestígio como investimento imobiliário num dos destinos mais cobiçados do mundo.

 **187 m²**
ÁREA

 **4**
QUARTOS

 **2**
CASAS DE BANHO

 **€ 669.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS

 ATRACAGEM

 EDIFÍCIO HISTÓRICO

 RENOVADO



REMAX
COLLECTION
AQUADULZA

The RE/MAX Collection
Aquadulza

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
0317188094



EMAIL
aquadulza@remax.it



ENDEREÇO
Via Borgovico 199/201, Como, Como