



RE/MAX
COLLECTION
AQUADULZA

The RE/MAX Collection Aquadulza

AGENCIA — COMO

BRIENNO — LOMBARDIA

Encantadora casa adosada a orillas del lago

€ 669.000

PRECIO

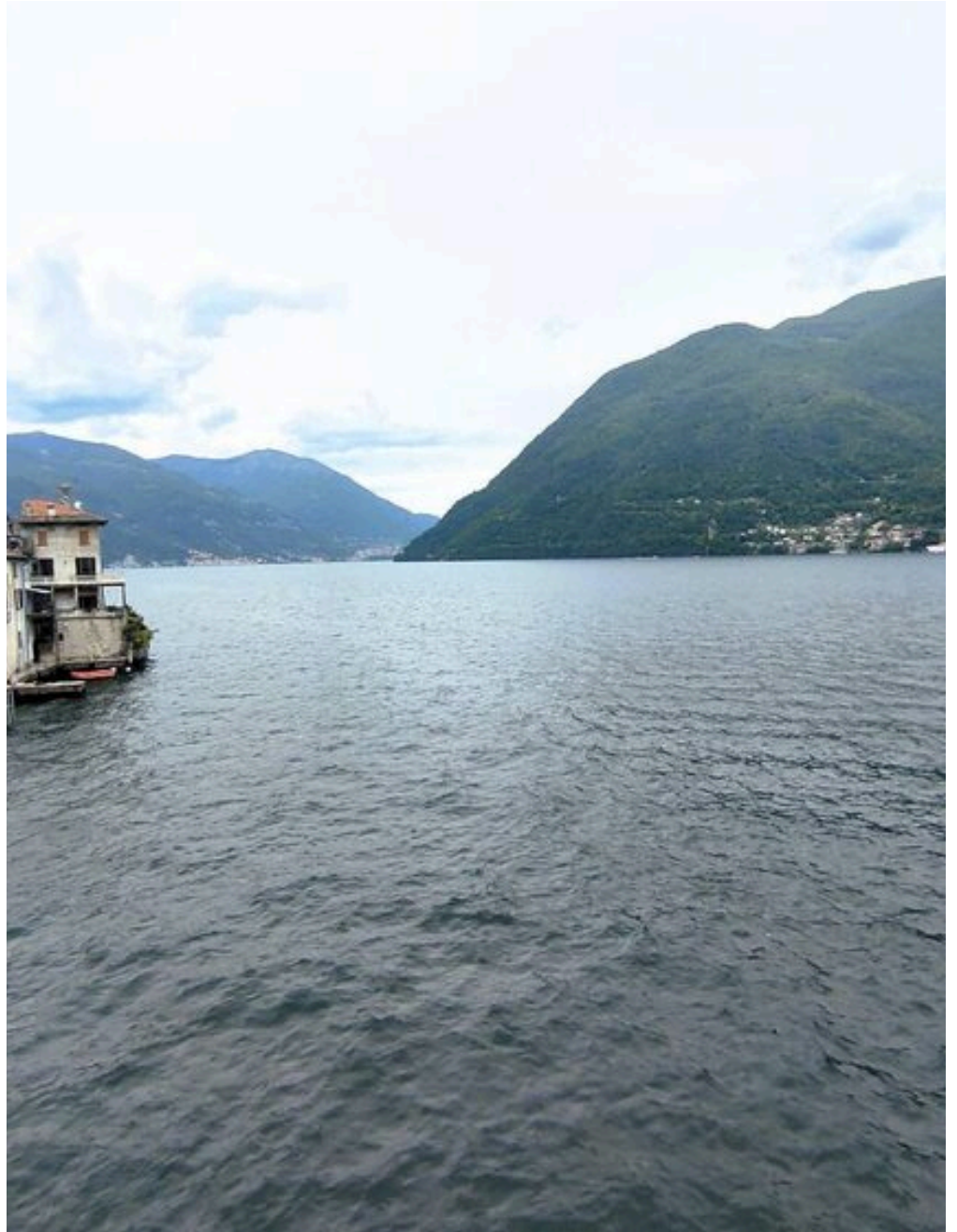
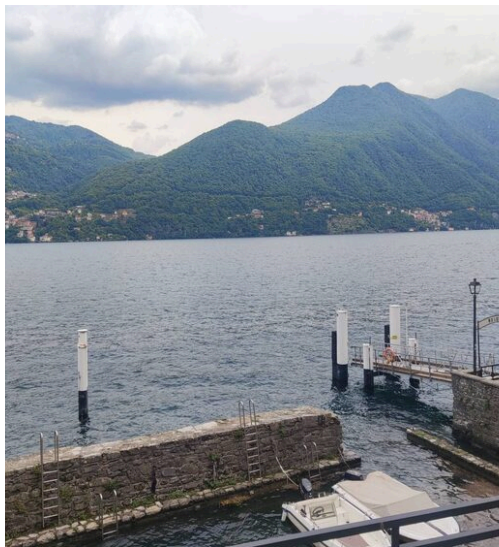
187 m²

METROS CUADRADOS

4

HABITACIONES

Los Espacios



DESCRIPCIÓN

Encantadora casa adosada a orillas del lago

Exclusiva vivienda independiente en el corazón de Brienno – Lago de Como. En el encanto atemporal de Brienno, un pintoresco pueblo histórico situado a orillas del lago de Como, ofrecemos a la venta una espléndida vivienda independiente con entrada propia. La propiedad, situada en pleno centro y a pocos pasos de la orilla, ha sido objeto de una renovación total y refinada que la ha dejado como nueva. La intervención ha sabido combinar el confort moderno con la recuperación de valiosos detalles históricos, como el terracota lombardo original y los techos con vigas y armaduras a la vista. Los espacios interiores. La vivienda se distribuye en varios niveles, ofreciendo amplios espacios y una distribución funcional: Planta baja (140 m²): Actualmente destinada a local comercial. El espacio ofrece una versatilidad extraordinaria: es posible transformar una parte en un cómodo garaje privado

y la parte restante (unos 80 m²) en una unidad residencial independiente adicional. Primera, segunda y tercera plantas: aquí se encuentra la vivienda principal, de tres habitaciones con dos baños. Las estancias son luminosas y ofrecen encantadoras vistas panorámicas al lago de Como. Las instalaciones y los baños se han modernizado por completo con acabados de alta calidad. Ubicación y estilo de vida La propiedad se encuentra en una ubicación estratégica y tranquila, ideal para quienes buscan la máxima privacidad sin renunciar a la comodidad. El casco antiguo de Brienno permite disfrutar del auténtico ambiente del lago, sin dejar de estar a muy poca distancia de la ciudad de Como y de las principales localidades de la primera cuenca. Una solución única, perfecta tanto como prestigiosa residencia principal como inversión inmobiliaria en uno de los destinos más codiciados del mundo.

 **187 m²**
SUPERFICIE

 **4**
HABITACIONES

 **2**
BAÑOS

 **€ 669.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



RE/MAX
COLLECTION
AQUADULZA

The RE/MAX Collection
Aquadulza

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.

 TELÉFONO
0317188094

 EMAIL
aquadulza@remax.it

 DIRECCIÓN
Via Borgovico 199/201, Como, Como